



DURABEL

Energiecoöperatie
Noord- & Zuidwolde

Algemene Ledenvergadering Energiecoöperatie Durabel

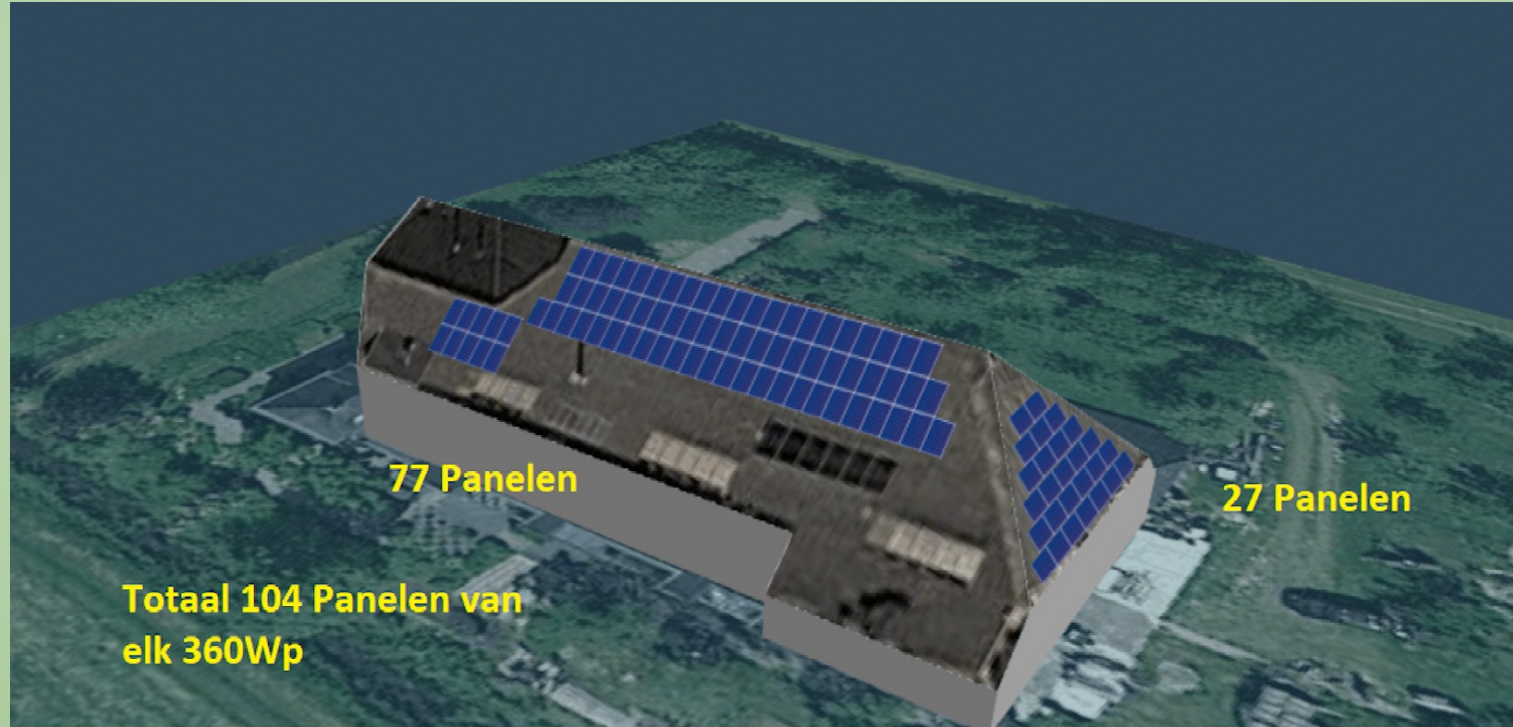
17 maart 2022

De Verbinding Zuidwolde

agenda ALV 17 maart 2022

1. Opening
2. Postcoderoosprojecten – SCE-regeling - Wolddak 1 – businesscase
3. Besluit bestuur tot uitgeven van participaties in de vorm van zondelen (obligatieleningen) – stemming
4. Participatiereglement – stemming
5. Informatiedocument pcr-project Wolddak 1 – stemming
6. Pauze
7. start inschrijving voor aankoop zondelen
8. wvttk & rondvraag
9. sluiting

PCR-project Wolddijk 82 Zuidwolde = Wolddak 1



Stroomproductie Wolddak 1

- 104 zonnepanelen à 360 Wp
- vermogen 37.440 Wp

- 77 op zuid + 27 op oost => factor 0,88 -> 0,82
- jaarproductie 30.712 kWh

- verkoop stroom aan Energie VanOns

investeringsbegroting (excl.btw)

aanschaf productie-installatie – offerte APSolar 104 pv	26.320
Enexis nieuwe aansluiting 3*80A	2.057
notaris: vestiging zakelijk recht van opstal	750
bouwkundig onderzoek	600
meterkast	300
communicatie, memorandum, werving	200
werkbudget / onvoorzien	1000
kosten project	31.227

financieringsbegroting

	104 pv	€ / pv	€	%
kosten project			31.227	100
lening FND	DLETA 0,7%		23.557	75,4
startsubsidie			1.950	6,2
inleg leden zondelen	104	55,00	5.720	18,3

Zondeel €55 annuïtair terugbetaald met 7,0% rente

na . . jaar	waarde rente 7,0%		aflosdeel	annuïteit	cumulatief afgelost	cumulatief annuïteit
	zondeel	rentedeel				
0 inleg	55,00					
1	55,00	3,85	2,19	6,04	2,19	6,04
2	52,81	3,70	2,34	6,04	4,53	12,08
3	50,47	3,53	2,51	6,04	7,04	18,12
4	47,96	3,36	2,68	6,04	9,72	24,15
5	45,28	3,17	2,87	6,04	12,59	30,19
6	42,41	2,97	3,07	6,04	15,66	36,23
7	39,34	2,75	3,28	6,04	18,94	42,27
8	36,06	2,52	3,51	6,04	22,46	48,31
9	32,54	2,28	3,76	6,04	26,22	54,35
10	28,78	2,01	4,02	6,04	30,24	60,39
11	24,76	1,73	4,31	6,04	34,55	66,43
12	20,45	1,43	4,61	6,04	39,15	72,46
13	15,85	1,11	4,93	6,04	44,08	78,50
14	10,92	0,76	5,27	6,04	49,36	84,54
15 jaren	5,64	0,40	5,64	6,04	55,00	90,58
totaal in 15 jaar		35,58	55,00	90,58		

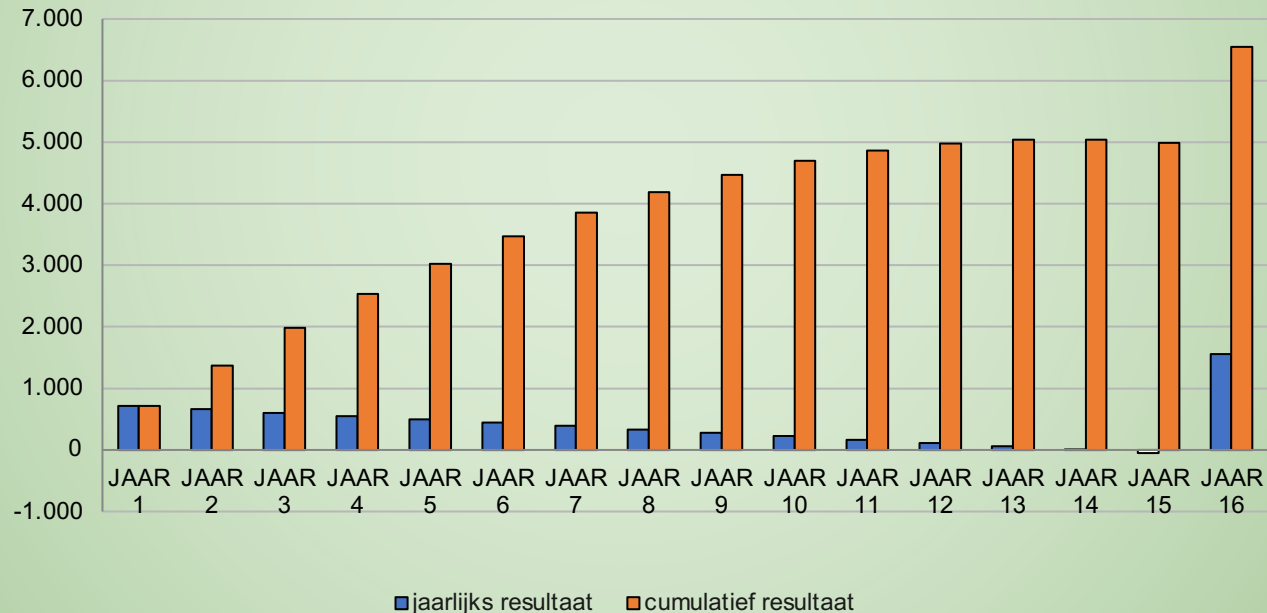
EXPLOITATIE

1^e jaar

KOSTEN		€
WA-verzekering		261
administratiekosten		300
bankkosten		58
OZB		53
beheer & onderhoud		272
Enexis		70
huur dak		468
rente & aflossing annuïtair		1660
BEDRIJFSKOSTEN		3142
uitkering €/kWh		
vaste uitkering € 6,00		
annuïtaire uitkering = obligatielening €55 / 7,0%		628
TOTALE JAARLIJKSE KOSTEN		3770
JAARLIJKSE INKOMSTEN		
verkoop stroom aan Energie VanOns	0,029	891
SCE-subsidie aangevuld tot € 0,146		3593
TOTALE INKOMSTEN		4484
RESULTAAT		714

kasstroom Ec Durabel

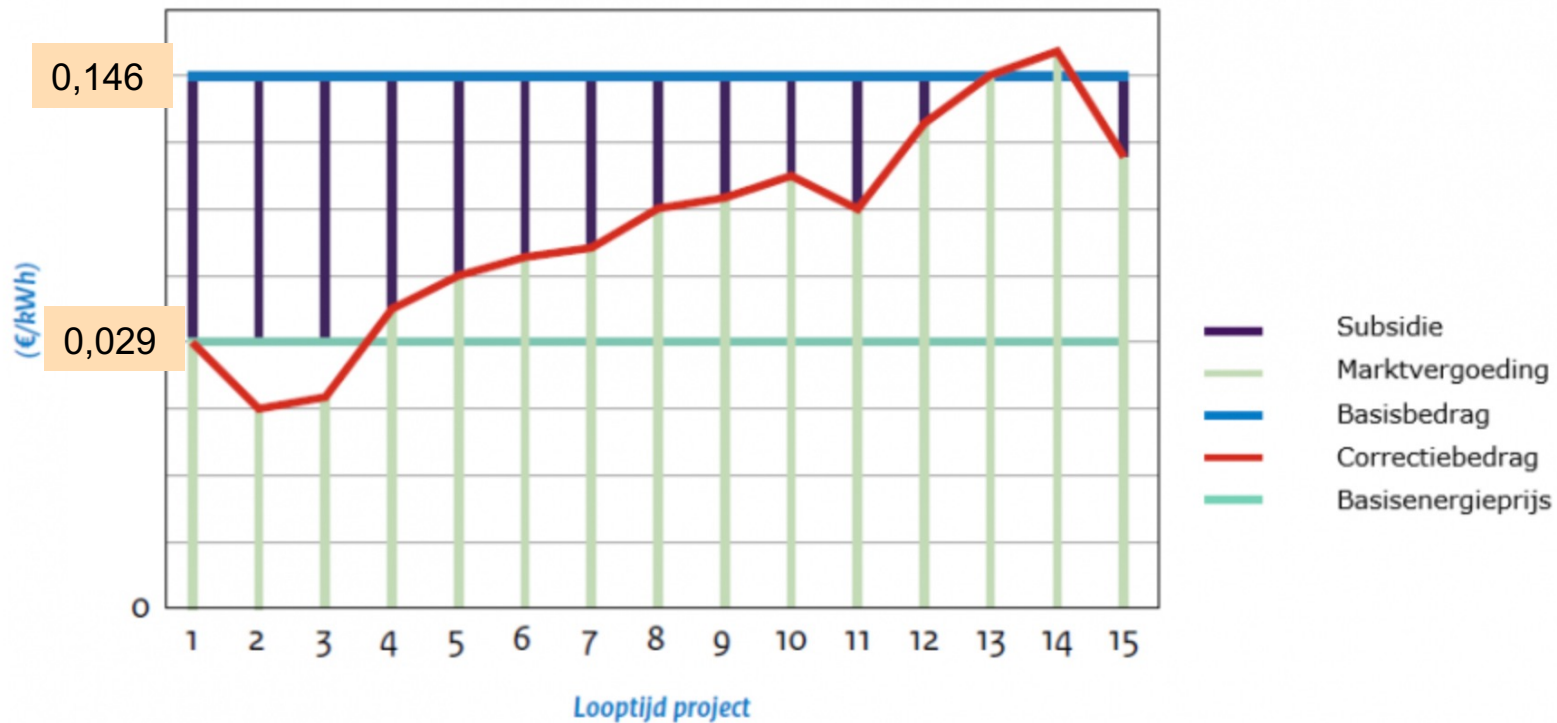
bij inleg €55 en 7,0% annuïtaire uitkering



SCE = Subsidieregeling Collectieve Energieopwek

- opvolger van de oude postcoderoosproject (o.b.v. belasting teruggave)
- sinds 1 maart 2021, jaarlijkse openstelling & andere bedragen
- exploitatie subsidie over 15 jaar: SCE-beschikking Wolddak 1:
 - subsidie over max. 33.696 kWh / jaar
 - Inkomsten aangevuld tot € 0,146 (2021) / kWh
 - totaal maximaal subsidie over 505.440 kWh
 - totaal maximaal in 15 jaar: € 59.137
- bij niet behaalde productie in 16^e jaar alsnog subsidie

SCE exploitatie subsidie 2021



SCE = Subsidieregeling Collectieve Energieopwek

- deelnemers moeten in postcodeoosgebied wonen
 - bij verhuizing mogen zondelen worden behouden
 - bij overlijden aan nabestaanden
- deelnemerslijst jaarlijks aan RVO/SCE aanleveren
- minimaal 8 deelnemers (vermogen WP/5000)
- 16^e jaar restant subsidie

Besluit Algemeen Bestuur Ec Durabel

Het project Wolddak 1 kost € 31.227. Er werd een subsidie van € 1950 verkregen van Servicepunt Lokale Energie Voorwaarts. Voor maximaal 75% kan een laagrentende (0,7 %) annuïtaire lening voor 15 jaar worden afgesloten bij het Fonds Nieuwe Doen, € 23.557. De rest, € 5720 moet worden gefinancierd door inleg van de leden.

Op basis hiervan besluit het algemeen bestuur om participaties in de vorm van zondelen (obligatieleningen) uit te geven voor financiering van het project. Er zijn 104 zondelen overeenkomend met 104 zonnepanelen. Zondelen kosten € 55,00. Deze worden annuïtair in 15 jaar terugbetaald met een rente van 7,0 %. Per zondeel wordt een jaarlijkse annuïteit van € 6,04 uitgekeerd. Dit besluit wordt aan de ALV voorgelegd.

7 maart 2022

Besluit Algemeen Bestuur Ec Durabel

stemming

participatiereglement

- concept
- stemmen

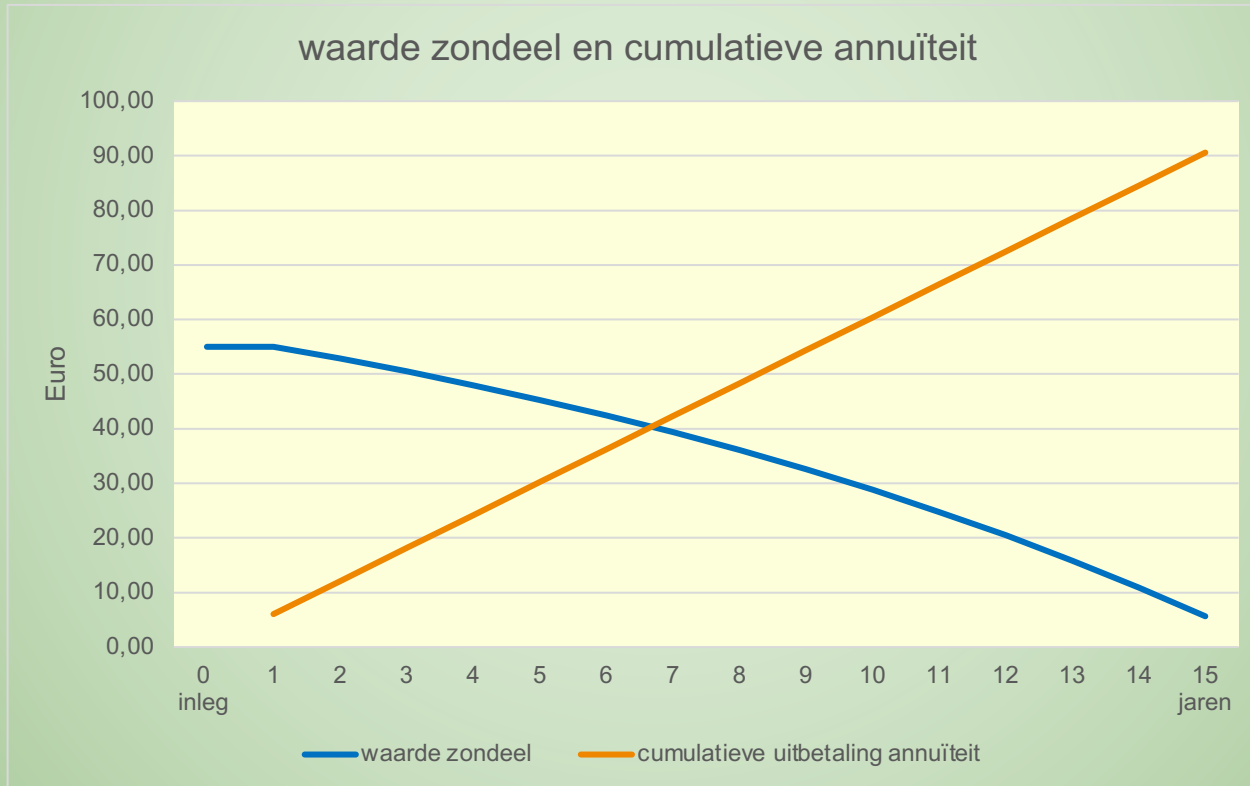
informatiedocument

- zondelen
 - als groene belegging
 - “eigen” groene stroomproductie obv behoefte
- alleen verkoop aan / via Ec Durabel

Informatiedocument: stroombehoefte & aantal zondelen

Zondelen van Ec Durabel Wolddak 1					
	stroom	investering	annuïteit	annuïteit	winst
aantal	behoefte	eenmalig	per jaar	in 15 jaar	in 15 jaar
zondelen	kWh/ jaar	€	€	€	€€
1	295	55	6,04	90,60	35,60
2	590	110	12,08	181,20	71,20
3	885	165	18,12	271,80	106,80
4	1180	220	24,16	362,40	142,40
5	1475	275	30,20	453,00	178,00
6	1770	330	36,24	543,60	213,60
7	2065	385	42,28	634,20	249,20
8	2360	440	48,32	724,80	284,80
9	2655	495	54,36	815,40	320,40
10	2950	550	60,40	906,00	356,00

Informatiedocument: waarde zondelen & cumulatieve annuïteit



informatiedocument

stemmen

planning project

- inschrijving zondelen nu tot/met 26 maart
- week 28 maart verdeling zondelen door bestuur, en:
 - mail met toegekend aantal zondelen naar de inschrijvers
 - met verzoek deelname-overeenkomst in te vullen & ondertekenen
 - en . . . x € 55 over te maken naar IBAN Ec Durabel
- 4 april start aanbrengen zonnepanelen door APSolar
- 7 april 1^e lustrum
- 16 april feestelijke opening dak

PAUZE

INSCHRIJVEN
voor
ZONDELEN

nieuw postcoderoos project ?

- DLETA-lening 0,7% 15 jr vast
 - € 75.126 – 23.557 = **€ 51.569**
 - Uiterlijk in juli aangeven of we het gaan gebruiken
- Wiens dak nu voor een pcr-project ?

wvttk / rondvraag

- Bestuur
 - Arnold Simons, voorzitter
 - Wytse Brandsma, penningmeester
 - Bert de Jonge, lid
 - vacature secretaris
 - 1-2 leden
- Ledenaantal: 66
- 23 klant bij Energie VanOns
- Nieuwe bewoners contacten



DURABEL

Energiecoöperatie
Noord- & Zuidwolde